



Stadt Zossen



## Öffentliche Bekanntmachung

---

Es findet eine Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen am Mittwoch, 25.09.2024 um 19:00 Uhr, im Kulturforum Dabendorf, Zum Königsgraben 8, 15806 Zossen statt. Um eine rege Teilnahme der Bürgerschaft wird gebeten.

Interessierte Bürger können der Sitzung sowohl vor Ort oder online unter [zossen.live](https://zossen.live) folgen. Im Rahmen der Einwohnerfragestunde können sowohl vor Ort als auch per Chat-Funktionen Fragen an das Gremium gestellt werden.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung
2. Feststellung der digital zugeschalteten Stadtverordneten
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 30.04.2024 und 22.05.2024
6. Bericht aus der Verwaltung
7. Informationen zu Sitzungen des Zweckverbandes "Komplexanierung mittlerer Süden", des MAWV und des WARL
8. Einwohnerfragestunde
9. Anfragen und Mitteilungen der Stadtverordnetenversammlung
10. Wahl der 4 Vertreter im Aufsichtsrat der Zossener Wohnungsbau GmbH
11. Beschlussvorlagen
  - 11.1. 1. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Zossen für das Haushaltsjahr 2024 084/24
  - 11.2. Gründung, Anschubfinanzierung, Geschäftsführer und Businessplan der Schulmensa Dabendorf GmbH 088/24
  - 11.3. Verwendung von Überschüssen aus Verwaltungstätigkeit der ZWG - Schuldendiensthilfe 2024 083/24
  - 11.4. Neubau Hort Wünsdorf-Waldstadt mit einer Kapazität für 300 Kinder 085/24
  - 11.5. Umsetzung Klimaschutzkonzept, der 21 Schlüsselmaßnahmen sowie des Leitbildes 089/24
  - 11.6. Umsetzung Fahrradstraßen 082/24
  - 11.7. Abwägungsbeschluss für die 2. Änderung des Bebauungsplanes 01/12 "Burgberg" im OT Wünsdorf der Stadt Zossen 094/24
  - 11.8. Satzungsbeschluss für die 2. Änderung des Bebauungsplanes 01/12 "Burgberg" im OT Wünsdorf der Stadt Zossen 095/24
  - 11.9. Abwägungsbeschluss zum (Straßen-) Bebauungsplan "An der Stubenrauchstraße" 1. Änderung in der Stadt Zossen 092/24

- |        |   |        |
|--------|---|--------|
| 11.10. | Satzungsbeschluss zum (Straßen-) Bebauungsplan "An der Stubenrauchstraße"<br>1. Änderung in der Stadt Zossen  | 093/24 |
| 11.11. | Offenlagebeschluss für den Entwurf der 5.1. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) der Stadt Zossen im Bereich des Planweges im OT Schöneiche   | 090/24 |
| 11.12. | Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des (Straßen-) Bebauungsplanes "Verlegung B 246 / Brückenbau zur B 96" im Ortsteil Nächst Neuendorf der Stadt Zossen  | 086/24 |
| 11.13. | Offenlagebeschluss für den Bebauungsplan "Südlicher Planweg" im OT Schöneiche der Stadt Zossen  | 091/24 |
| 11.14. | Antrag auf Anordnung eines Tempo-30-Bereiches, Kreuzung "Chausseestraße-Klausdorfer Straße-Mellenseestraße-Zum Bahnhof" im Ortsteil Wünsdorf.   | 087/24 |
| 11.15. | Erweiterung Tempo 30- Bereich Glienicker Straße im GT Dabendorf   | 080/24 |
| 11.16. | Beschilderung Durchfahrtsverbot in der Swisttaler Straße  | 097/24 |
| 11.17. | Antrag der Fraktion Plan B - BVB/FW vom 13.09.2024 eingegangen bei der Stadt Zossen am 13.09.2024 auf Bildung eines Ausschusses für Bildung, Soziales und Sport zur Beschlussfassung auf der SVV am 25.09.2024                                    | 099/24 |
| 11.18. | Antrag der Fraktion Plan B - BVB/FW vom 13.09.2024 eingegangen bei der Stadt Zossen am 13.09.2024 auf Bildung eines eigenständigen Ortsteiles Dabendorf und eines eigenständigen Ortsteiles Zossen zur Beschlussfassung auf der SVV am 25.09.2024 | 100/24 |
| 12.    | Schließung der öffentlichen Sitzung   |        |

### **Nichtöffentlicher Teil**

- |       |  |           |
|-------|--|-----------|
| 13.   | Eröffnung der nicht öffentlichen Sitzung durch den Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung  |           |
| 14.   | Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 30.04.2024 und 22.05.2024 |           |
| 15.   | Bericht aus der Verwaltung   |           |
| 16.   | Anfragen und Mitteilungen der Stadtverordnetenversammlung  |           |
| 17.   | Beschlussvorlagen  |           |
| 17.1. | Ankauf einer überbauten Teilfläche in der Gemarkung Dabendorf, Flur 6, Flurstück 572 - Teilfläche von ca. 112 m <sup>2</sup>   | 104/23    |
| 17.2. | Verkauf eines hinterliegenden Grundstückes ohne eigene Zuwegung in Zesch, Unter den Eichen, Flur 3, Flurstücke 291 und 292   | 117/23/02 |
| 17.3. | Bestellung eines Erbbaurechtes zum Grundstück in der Gemarkung Wünsdorf, Flur 3, Flurstück 1837 mit einer Fläche von ca. 3.628 m <sup>2</sup>                        | 081/24    |
| 18.   | Schließung der Sitzung   |           |

Wiebke Şahin-Connolly  
Bürgermeisterin