



Stadt Zossen



Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen am Mittwoch, 22.05.2024 um 18:00 Uhr, im Kulturforum Dabendorf, Zum Königsgraben 8, 15806 Zossen statt. Um eine rege Teilnahme der Bürgerschaft wird gebeten.

Interessierte Bürger können der Sitzung sowohl vor Ort oder online unter [zossen.live](https://www.zossen.live) folgen. Im Rahmen der Einwohnerfragestunde können sowohl vor Ort als auch per Chat-Funktionen Fragen an das Gremium gestellt werden.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung
2. Feststellung der digital zugeschalteten Stadtverordneten
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 10.04.2024
6. Bericht aus der Verwaltung
7. Informationen zu Sitzungen des Zweckverbandes "Komplexsanierung mittlerer Süden", des MAWV und des WARL
8. Informationen Kreisumlage
9. Einwohnerfragestunde
10. Anfragen und Mitteilungen der Stadtverordnetenversammlung
11. Beschlussvorlagen
 - 11.1. Muster-Vertragsentwurf zum Flächenerwerb für die "Anbindung Gewerbegebiet Zossen Nord" 061/24
 - 11.2. Offenlagebeschluss über den Entwurf für die 2. Änderung des Bebauungsplanes 01/12 "Burgberg" und Wechsel in das Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB) 064/24
 - 11.3. Aufstellungsbeschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Sportforum Zossen" im GT Dabendorf auf einer Teilfläche mit dem Ziel, eine Drei-Feld-Sporthalle errichten zu können 065/24
 - 11.4. Feststellung des Jahresabschlusses 2022 der Zossener Wohnungsbaugesellschaft mbH 025/24
 - 11.5. Entlastung des Geschäftsführers der Zossener Wohnungsbaugesellschaft mbH Jan Krolik für das Kalenderjahr 2022 026/24
 - 11.6. Beschluss zur Aufnahme eines Kredites 060/24
 - 11.7. Abwägungsbeschluss zum Bebauungsplan "Waldparkplatz Horstfelde" im OT Horstfelde der Stadt Zossen 051/24
 - 11.8. Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan "Waldparkplatz Horstfelde" im OT Horstfelde der Stadt Zossen 052/24
 - 11.9. Reduzierung des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes "Siedlung Neuhof" im GT Neuhof der Stadt Zossen 055/24

- | | | |
|--------|--|-----------|
| 11.10. | Offenlagebeschluss über den Entwurf des Bebauungsplanes "Siedlung Neuhof" und Wechsel in das Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) | 063/24 |
| 11.11. | Entscheidung über die Weiterführung oder Abbruch des offenen 2-phasigen Realisierungswettbewerbes für das östliche Bahnhofsumfeld im OT Wünsdorf der Stadt Zossen | 056/24 |
| 11.12. | Änderung der Nutzungs- und Entgeltordnungen für die stadteigenen Sporthallen, Sportanlagen, Dorfgemeinschaftshäuser und das Kulturforum | 054/24/01 |
| 11.13. | Bau eines Kinderspielplatzes mit integriertem Mehrgenerationenpark, Außenküche, Backofen und Neuorganisation der Parkplatzsituation im Ortsteil Schöneiche | 057/24 |
| 11.14. | Abwägungsbeschluss zum Bebauungsplan "Motzener Straße 18" im OT Kallinchen der Stadt Zossen | 047/24/01 |
| 11.15. | Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan "Motzener Straße 18" im OT Kallinchen der Stadt Zossen | 048/24/01 |
| 11.16. | Ausnahme von der Veränderungssperre des Bebauungsplanes "Siedlung Neuhof" für das Flurstück 231 (Neuhof/ Flur 4) | 014/24/01 |
| 11.17. | Befreiung von der Festsetzungen der Nebenanlagen, der Garagen und Stellplätze sowie der Grundflächenzahl (GRZ) des Bebauungsplanes "Am Eichenhain" | 050/24/01 |
| 11.18. | Teileinziehung eines Abschnittes des Märkischen Weges im GT Dabendorf | 043/24 |
| 11.19. | Antrag der Fraktion VUB-WK/B90-Die Grünen/CDU vom 13.03.2024 eingegangen bei der Stadt Zossen am 13.03.2024: Herstellung eines Fahrradweges von Nächst Neuendorf nach Schünow | 036/24 |
| 11.20. | Antrag der Fraktion VUB-WK/B90-Die Grünen/CDU vom 13.03.2024 eingegangen bei der Stadt Zossen am 13.03.2024: Herabsetzung der Geschwindigkeit vor der Bushaltestelle an der L79, Horstfelder Straße im OT Nächst Neuendorf | 035/24/01 |
| 12. | Schließung der öffentlichen Sitzung | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|-------|---|-----------|
| 13. | Eröffnung der nicht öffentlichen Sitzung durch den Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung | |
| 14. | Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 10.04.2024 | |
| 15. | Bericht aus der Verwaltung | |
| 16. | Anfragen und Mitteilungen der Stadtverordnetenversammlung | |
| 17. | Beschlussvorlagen | |
| 17.1. | Ergänzende Rahmenbedingungen zum Flächenerwerb für die "Anbindung Gewerbegebiet Zossen Nord" | 062/24 |
| 17.2. | Ankauf einer überbauten Teilfläche in der Gemarkung Dabendorf, Flur 6, Flurstück 572 - Teilfläche von ca. 112 m ² | 104/23 |
| 17.3. | Verkauf eines hinterliegenden Grundstückes ohne eigene Zuwegung in Zesch, Unter den Eichen, Flur 3, Flurstücke 291 und 292 | 117/23/02 |
| 18. | Schließung der Sitzung | |

Wiebke Şahin-Schwarzweiler
Bürgermeisterin