



Stadt Zossen



Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Schünow

Sitzungstermin:	Mittwoch, 07.02.2024
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:15 Uhr
Ort, Raum:	bei Familie Lietz, Zur Dorfstraße 18, 15806 Zossen

Ortsvorsteher

Dr. Regina Pankrath

Ordentliches Mitglied

Kai Lietz

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung durch die Ortsvorsteherin
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 22.11.2023
- 5 Bericht der Ortsvorsteherin
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates
- 8 aktueller Stand - Weg nach Mellensee
- 9 Dorfgemeinschaftshaus
- 10 Verschiedenes
- 11 Schließung der öffentlichen Sitzung

Niederschrift

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung durch die Ortsvorsteherin

Die Sitzung wird durch die Ortsvorsteherin um 19:00 Uhr eröffnet.

2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Frau Pankrath stellt fest, dass von den 2 stimmberechtigten Ortsbeiratsmitgliedern 2 anwesend sind. Die Sitzung ist damit beschlussfähig.

Zusätzlich anwesend 24 Bürger.

3 Feststellung der Tagesordnung

Frau Pankrath schlägt vor, die TOP 8 und 9 vor den TOP 6 zu ziehen, da sich dadurch sicher Anfragen erübrigen.

Dieses wird wie vorliegend abgestimmt.

Abstimmung: 2x ja

4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 22.11.2023

Es liegen keine Einwendungen gegen die oben genannte Niederschrift vor. Diese gilt damit als angenommen.

5 Bericht der Ortsvorsteherin

Der FNP Wind ist nach ausführlichen Gesprächen im sehr kleinen Kreis mit der Bürgermeisterin und dem Planer bei der SSV am 31.1.24 beschlossen worden. Eine zusätzliche Eintragung mit besonderem Schutz im Bereich südlich von Schünow zwischen Hofladen und Wald wird bei der nächsten FNP Anpassung vorgenommen, da zurzeit die Planungen für Maßnahmen am „Hofladen“ noch nicht schriftlich genehmigt vorliegen.

Die beiden alten Windräder in Schünow sind unter Denkmalschutz gestellt worden. Dabei hatte offenbar niemand ein Mitspracherecht und der Status sei auch nicht anfechtbar. Die Instandhaltung und Haftung soll ein Verein übernehmen, ggf. muss das Land dies übernehmen. Sie werden auch wieder drehen mit reduzierter Geschwindigkeit, damit sie nicht kaputtgehen.

Die Beschlussvorlagen zur Vorbereitung der Nordumfahrung Dabendorf sowie zur Festlegung nur eines Wahlkreises für die Wahl am 9.6.24 wurden von uns bestätigt. Der Ziegeleiweg wies nach der Reparatur durch den Starkregen und die Holzlaster bereits wieder erheblich Löcher auf, die aber nun auf ganzer Länge nochmals behoben wurden.

Die BM hat bestätigt, dass die Stadt dieses Jahr für die Errichtung des Löschwasserbrunnens in der Waldsiedlung aufkommt.

Die Straße nach Gadsdorf weist bereits wieder ein großes Schlagloch auf an der Einmündung zum Querweg kurz vor der Gemarkungsgrenze.

Auch die Zuwegung zum Hofladen (ehemals Paule) ist weiterhin noch unklar, auch hier fehlen noch vom Kreis zu erstellende Unterlagen. OV ist mit der BM im Gespräch. Die Termine für dieses Jahr sind wie besprochen an die Stadt weitergeleitet worden mit den Bestellungen für das Equipment.

Grünzeugsammlung / Herbstputz hat wie geplant stattgefunden, leider haben sich nicht alle Schünower beteiligt. Wir müssen wohl manche Nachbarn vorher nochmal erinnern.

Ich kann immer noch Laubsäcke abgeben.

Der Weihnachtsbaum wurde mit den neuen Lichterketten wieder sehr schön geschmückt.

Die Rentnerweihnachtsfeier in Horstfelde war lustig und –wie immer gut vorbereitet. Dankeschön dafür.

Eine Weihnachtsbaumverbrennung konnte dies Jahr wegen vieler Schulungstermine bei der Feuerwehr nicht stattfinden

Am 5.2.24 hatte ich Gelegenheit Akteneinsicht zu den Einwendungen zum Projekt „Weg nach Mellensee“ zu nehmen. Das Fazit ist, mit einer Partei, die anwaltlich gegen den Straßenneubau vorgegangen ist, werden Gespräche mit der Stadt, dem Planer und den Eigentümern unter Zuziehung des OB erfolgen mit dem Ziel, zu einer einvernehmlichen Lösung zu kommen. Die BM und der Planer sind zuversichtlich. Der vorliegende Vorentwurf wird wohl dahingehend geändert, dass die Straße weiter östlich verlaufen wird und eine dichte Bepflanzung als Lärm- und Staubschutz für das Dorf dient.

Darüber wird es einen neuen Entwurf geben. Die Stadt ist von der Notwendigkeit überzeugt.

Die Art der Bebauung hat zu vielen Einwänden geführt. Nun soll der B Plan ein Einfacher werden, d.h. es wird Bauland ausgewiesen aber die Art der Bebauung noch offengelassen.

Es fand eine Begehung des Schreiberschen Grundstückes am 29.1.24 mit der BM, einem Herrn vom Bauamt und der OV statt. Fazit: das Wohnhaus mit seinen Treppen und vielen kleinen Räumen soll von der Stadt renoviert und energietechnisch aufbereitet und dann vermietet werden.

Die Scheune wird unser neues Dorfgemeinschaftshaus. Diese ist barrierefrei und der Ausbau übersichtlich. Eine Nutzungsänderung ist erforderlich, soll aber wohl kein Problem sein und relativ kurzfristig realisierbar sein. Ein erster Termin mit der Architektin ist bereits geplant und die Information des OB wurde zugesagt.

Der Gulli Zur Dorfstraße / B246 läuft immer wieder heftig über, nun hat OV bis zur endgültigen Anschlussmaßnahme mit der Stadt verabredet, dass er beim Überlauf automatisch von einer ortsansässigen Fa. abgepumpt wird.

Die Stadt führt ein Informationssystem digital ein, OV hat sich beteiligt, das ist aber noch in den Anfängen, das Programm ist ausbaufähig, bringt aber nur Sinn, wenn alle OV , Stadtverordnete

Sich beteiligen.

Die beiden letzten SSV s waren wieder sehr unruhig. Bei Interesse gern mal in die Online Übertragung oder auch ins Online Protokoll über die Stadtseiteschauen.

Zur Umsetzung des Radwegekonzeptes gibt es voraussichtlich im März nähere Informationen von der Stadt.

Die FF Schünow will ihr Jubiläum im eher kleinen internen Rahmen begehen.

Der Termin am 28.6.24 entfällt damit. Bei dem am 21.9.24 geplanten Fest wird sich die Feuerwehr wie immer unterstützend beteiligen.

Am 20.2.24 gibt es wieder ein Training 1.Hilfe mit Reanimation, um rege Beteiligung wird gebeten.

6 Einwohnerfragestunde

Keine Anfragen

7 Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates

2023 sind bei keiner Veranstaltung Künstler gegen Entgelt beschäftigt worden.

8 aktueller Stand - Weg nach Mellensee

s.TOP 5.

9 Dorfgemeinschaftshaus

s.Top 5

10 **Verschiedenes**

Am 7.9.24 richtet die FFW Schünow das Seifenkistenrennen aus.

Für das zu vermietende Haus der Stadt (ehemals Schreiber) sollten Mieter gefunden werden, die sich auch möglichst bei der Feuerwehr einbringen könnten, da diese dringend Mitglieder benötigt.

Es gibt eine Diskussion über den Denkmalschutz der Windräder. Die Einwohner sind einig, dass dagegen vorgegangen werden sollte, da es sich hierbei um Elektroschrott handelt. Dieser stellt eine Gefährdung dar und bietet keinerlei schützenswerte Information.

Nächste Ortsbeiratssitzung 11.4.2024 19:00 Zur Dorfstraße 18 bei Lietz

11 **Schließung der öffentlichen Sitzung**

20:00 Uhr

Dr. Regina Pankrath
Vorsitz

Dr. Regina Pankrath
Protokoll